स्थानीय राजपत्र

सुरुङ्गा नगर कार्यपालिकाद्धारा प्रकाशित

मधुपट्टी फाल्गुण ८ गते २०७४ साल संख्या १

भाग १

सुरुङ्गा नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, मधुपट्टीको सूचना

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) वमोजिम सुरुङ्गा नगरपालिकाको नगरसभाले यो ऐन वनाएकोले सम्वधित सवैमा जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

सम्वत् २०७४ सालको ऐन नं. १
मिति: २०७४।११।६ गते

सुरुङ्गा नगरपालिकाको आर्थिक व्यवस्था गर्न बनेको विधेयक, २०७४

प्रस्तावना :
सुरुङ्गा नगरपालिकाको आर्थिक बर्ष २०७४/२०७५ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक ब्यबस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले ,

नेपालको सविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम सुरुङ्गा नगरपालिकाको नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१.संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

(१) यो ऐनको नाम **आर्थिक ऐन, २०७४** रहेको छ ।

(२) यो ऐन नगर सभाबाट स्वीकृत भएपछि सुरुङ्गा नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. सम्पति कर : यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसुची (१) बमोजिम एकीकृत सम्पत्तिकर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

३.भूमि कर (मालपोत) : यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसुची (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाईने र असुल गरिनेछ ।

४.घर बहाल कर : यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आशिंक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर बहाल कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

५. ब्यबसाय कर : यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र ब्यापार, ब्यबसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम ब्यबसाय कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

६.बहाल बिटौरी शुल्क : यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसुची (५) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसुचीमा भएको ब्यबस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ ।

७. विज्ञापन कर : यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा ब्यबस्था भएको अबस्थमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

८.मनोरन्जन कर : यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन ब्यबसाय सेवामा अनुसुची (७) बमोजिम मनोरन्जन कर लगाईने र असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा ब्यबस्था भएको अबस्थमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

९. सेवा शुल्क दस्तुर : यस नगरपालिकाले निर्माण, संचालन ब्यबस्थापन गरेका अनुसुची (८) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसुचीमा ब्यबस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल गरिनेछ ।

१०. दण्ड जरिवाना र नियमित दस्तुर : यस नगरपालिकाले आफनो क्षेत्रभित्र नगरपालिकाको स्वीकृत विना निर्माण भएका भौतिक संरचना, घर तथा अन्य भवन, टहराहरुलाई भवन सहिंता, भवन निर्माण मापदण्ड र नपाबाट स्वीकृत माापदण्ड भित्र पर्नेको हकमा नगरपालिकाको निर्णयानुसार नक्सा स्वीकृत गरी नियमित गर्नुपर्ने भएमा अनुसूची ९ मा उल्लेखित दरमा दण्ड, जरिवाना र नियमित दस्तुर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

११.सवारी साधन कर : यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (४) बमोजिम सवारी साधन कर लगाईने र असुल गरिने छ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा ब्यबस्था भएको अबस्थमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१२.जडीबुटी, कवाडी, जीबजन्तु कर : यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरेको जीबजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीबजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको ब्यबसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची (४) बमोजिम कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

१३. पार्किङ शुल्क : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुबिधा उपलब्ध गराएर बापत अनुसुची (४) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ ।

१४. पर्यटन शुल्क : यस नगरपालिकाले आफनो क्षेत्रभित्र प्रबेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची ४ मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा ब्यबस्था भएको अबस्थमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१५. कर छुट : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका ब्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन् । तत्कालीन स्थानीय निकायको कानून बमोजिम निर्धारण भएका सबै प्रकारका राजस्व वक्यौता रकम, दण्ड जरिवानालाई छुट दिइने छैन । कर छुट र छलीमा संलग्न पदाधिकारीलाई यस्तो छुट र छलीको रकम सरकारी बाँकी सरह सम्वन्धित पदाधिकारीबाट असुल उपर गरिनेछ ।

१६.कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यबिधि : यो ऐनमा भएको ब्यबस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यबिधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ । अनुसुची १ देखि अनुसुची ९ सम्ममा उल्लेख भएका देखि वाहेकका कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी व्यवस्था नगरसभाले तोकेअनुसार हुनेछ ।

अनुसूची १

(दफा २ सँग सम्वन्धित)

एकिकृत सम्पत्ति कर

१. एकिकृत सम्पत्ति कर सम्वन्धमा यसै आ.व .मा अध्ययन गरी आ.व. २०७५।७६ बाट कार्यान्वयन गर्ने ।

अनुसूची २

(दफा ३ संग सम्वन्धित)

भूमि कर (मालपोत)

२. साविक गा.वि.स. लाई सुरुङ्गा नगरपालिका को वडा कार्यालयमा गाभिएका क्षेत्रमा कायम मालपोत, भुमी कर तथा घरजग्गा कर को प्रस्तावित दररेट

क सं.	विषय	*विवरण*	*प्रस्तावित दर*	कैफियत
१	मालपोत तथा भुमी कर	*प्रति कट्ठा*	*रु. १०।*	

अनुसूची ३

(दफा ४ संग सम्वन्धित)

घर बहाल कर

बहाल कर न्युनतम निम्न अनुसार हुने (मासिक)

सि.न.	*विवरण*	*बहाल दर*
१	*व्यापारिक क्षेत्र (क) राजमार्ग सँग जोडिएको*	*प्रति स्क्वायर फुट रू. २.००*
२	*व्यापारिक क्षेत्र (ख) भित्री वजार क्षेत्र*	*प्रति स्क्वायर फुट रू. १.००*
३	*व्यापारिक क्षेत्र (ग) अन्य वजार क्षेत्र*	*प्रति स्क्वायर फुट रू. ।५०*

अनुसूची ४

(दफा ५ सँग सम्वन्धित)

व्यवसाय कर

पुँजीको आधारमा

१)	व्यापारिक बस्तुहरू

क)	चुरोट तथा मदिरा जन्य पदार्थ, हार्डवेयर, टायल्स, मार्वल तथा सेनीटरी र ज्वेलर्स संग सम्बन्धित बस्तुहरूको व्यापार व्यावसाय (मदिरा र कोल्ड ड्रिंक सहितको किराना पसल समेत)

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	५ लाख सम्म	५००।
२	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१०००।
३	१५ लाख १ देखि १ करोडसम्म	५०००।
४	१ करोड १ देखि ५ करोडसम्म	१००००।
५	५ करोड देखि माथि	१५०००।

ख)	क्यामेरा, टेलीभिजन,फ्रिज लगायतका विधुतिय तथा विद्युतका सामग्री (सिडि प्लेयर, कम्प्युटर, मोवाईल लगायत सामाग्री समेतका व्यवसायहरू)

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	५ लाख सम्म	५००।
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	१०००।
३	२० लाख १ देखि १ करोडसम्म	३०००।
४	१ करोड १ देखि ५ करोडसम्म	५०००।
५	५ करोड १ देखि माथि	७०००।

ग)	ट्याक्टर विक्री, कार जीप, अटोमोबाईल, मोटरपार्टस, मोटरसाईकल, मिल, मेशिनरी तथा हार्डवयर सम्वनधी आदि ।

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	५ लाख सम्म	५००।
२	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१०००।
३	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	१२००।
४	२० लाख १ देखि करोड सम्म	२०००।
५	१ करोड १ देखि माथि ५ करोड सम्म	३०००।
६	५ करोड १ देखि माथि	५०००।

घ)	किताब, कापी तथा स्टेशनरी संग सम्बन्धित ब्यवसाय (औषधि पसल र किराना व्यवसाय समेतको हकमा)

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	१ लाख सम्म	५००।
२	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	५५०।
३	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	६००।

४	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	१०००।
५	२० खाल १ देखि २५ लाख सम्म	१५००।
६	२५ लाख १ देखि माथि	२०००।

ङ) कृषिसंग सम्बन्धित व्ययवसायको हकमा (कृषि फर्म, गाई, बाखा, सुगुर पालन, कुखुरापालन, मत्स्यपालन ब्यवसाय आदी कृषि सामग्री औजार, मल, विऊ दाना, चोकर, पशुंपक्षि आहारा)

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	१ लाख सम्म	१००।
२	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	२००।
३	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००।
४	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	५५०।
५	२० लाख देखि माथि	१०००।

प्रत्येक व्यवसायको लागि छुटाछुटै शुल्क लाग्ने छ ।

च) शिसा, फ्रेमिङ्ग, कार्पेट, साजावटका सामान र जनरल गुड्सहरू आदि ।

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	१ लाख सम्म	१००।
२	१ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००।
३	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१०००।
४	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	१५००।
५	२० लाख देखि माथि	२०००।

छ) कपडा, रेडिमेड कपडा आदि व्यवसाय

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	३ लाख सम्म	२००।
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००।
३	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१०००।
४	१५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	१५००।
५	३० लाख १ देखि १ करोड सम्म	२०००।
६	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	३०००।
७	५ करोड १ देखि माथि	५०००।

ज) सवारी साधन शोरूम तथा विक्रीकक्ष आदि व्यवसाय

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	मोटरसाईकल	५०००।
२	ई रिक्सा, सफारी, अटो टेम्पो	५०००।
३	पावर टिलर, ट्याक्टर शो रूम	५०००।
४	कार, जीप, भेन	१००००।

२) विशेष परामर्श तथा ब्यवसायिक सेवा

क) चिकित्सक, अहेव, कवीराज, होमियोपेथिक, आयुर्वेदिक, पशु डाक्टर, भेटरीनरी, सर्जीकल लागायत स्वस्थ्य संग सम्बन्धित ब्यवसायहरू ।

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	एम.डी.	२०००।
२	एम.वि.वि.एस, पशु डाक्टर	१०००।
३	पशु सहायक	५००।
४	कविराज, होमियपेथि, आर्युवेदिक डाक्टर	१०००।
५	सर्जिकल सामान खुद्रालाई	१०००।
६	औषधिपसल थोकलाई	२०००।
७	सर्जिकल सामान थोक	५०००।
८	भिडियो एक्स रे	२०००।
९	कविराज, होमियपेथि, आर्युवेदिक अहेव	१०००।
१०	शारिरिक ब्यायमका सामाग्री विक्री	३०००।
११	ईन्जीनियरिङ्ग परामर्श	३०००।

ख) टेलिचलचित्र, बृत्तचित्र निर्माण, परामर्श सेवा, अनुसन्धान तथा परामर्शदाता, अनुवादक, छापाखाना, प्रेश, स्क्रिन प्रिन्टर्स आदि ।

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	३ लाख सम्म	५००।
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५५०।
३	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१०००।
४	१५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	१५००।
५	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	२०००।
६	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	३०००।
७	५ करोड १ देखि माथि	५०००।

ग) केवुल नेटवर्क ब्यवसाय

वार्षिक प्रतिग्राहक रू.१० का दरले व्यवसाय शुल्क लगाउने ।

घ) कानुनी ब्यवसायी

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	बरिष्ठ अधिवक्ता	२०००।
२	अधिवक्ता	१०००।
३	लेखापढी	५००।

ङ) लेखापरिक्षक

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	श्रेणी क	२०००।
२	श्रेणी ख	१०००।
३	श्रेणी ग	५००।
४	श्रेणी घ	३००।

च) अन्य सेवाहरू वा फर्मः

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	विमा एजेन्ट विदेशी	१००००।
२	विमा एजेन्ट स्वदेशी	५०००।
३	विज्ञापन ऐजेन्सी	३०००।
४	शेयर दलाल	१००००।
५	अभिकर्ता	१०००।
६	कानुनी फर्म	१०००।

छ) निर्माण कार्यमा सम्लग्न श्रमीक ब्यावसायी (भवन निर्माण, विद्युत जडान तथा मर्मत, प्लम्बीगं, पेन्टर, आदी)को

ईजाजत शुल्क रू.१०००।०० नविकरण शुल्क रू.५००।०० लगाउने

३ कुटानी पिसानी व्यवसायहरूको हकमा

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	कुटानी तथा पिसानी मात्र	१०००।
२	कुटानी तथा पिसानी पेलानी	१५००।
३	कुटानी तथा पिसानी, पेलानी चिउरा समेत	१६००।
४	कुटानी तथा पिसानी, पेलानी चिउरा, मसाला समेत	१७००।
५	कुटानी तथा पिसानी, पेलानी तथा विक्री समेत	२०००।

४. उत्पादनमुलक उधोग

क) अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गईरहेको माल वा अन्य सामानको प्रयोग र प्रशोधन गरि मालसामान उत्पादन गर्ने ब्यवसाय जस्तो, खेर गईरहेको प्लाष्टिकबाट सामान निर्माण गर्ने र फोहोरबाट मल निर्माण गर्ने व्यवसायको हकमा व्यवसायको लगानी हेरी रू १००० देखि रू १०००० सम्म लिने ।

ख) वातावरणमा असर पार्ने उत्पादन मुलक उद्योग ईटामा प्रति वर्ष रू . १२०००। प्रदुषण कर लिने ।

नोटः वातावरणलाई असर पार्ने उद्योग अन्तर्गत ईट्टामा प्रति गोटा निश्चित दरमा कर लगाउन छलफल भएको भएतापनि सो गर्न नसकिएको ।

५. पर्यटन सेवा व्यवसाय

आवास लज, होटल, फास्टफुड रेस्टुरा, रिसोर्ट ट्राभल्स एजेन्सी, स्वमीङ्ग पुल, कन्फ्रेन्सहल आदि ।

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	१ लाख सम्म	५००।
२	१ लाख देखि २ लाख सम्म	५५०।
३	२ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	७००।
४	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	१०००।
५	२० लाख भन्दा माथि	२०००।
६	रिसोर्टहरूको हकमा	४०००।

६. संचार सेवा,पत्रपत्रिका,ईन्टरनेट, साईवर क्याफे,अनलाईन न्युज,कुरियर सेवा, एफएम रेडियो तथा टेलिभिजन समेत

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	३ लाख सम्म	१०००।

२	३ लाख १ देखि ५लाख सम्म	१२००।
३	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१५००।
४	१० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	२०००।
५	५० लाख १ देखि माथि	२५००।
६	मोवाइल टावर (वार्षिक)	३०००।

७. वित्तिय सेवा

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	निजी क्षेत्रबाट संचालीत बाणिज्य बैंक, विदेशी विमा कम्पनी (क वर्ग)	५०००।
२	बिकास बैंकहरू (ख वर्ग)	४०००।
३	वित्तिय कम्पनीको मुख्य कार्यालय	५०००।
४	विमा कम्पनी र मनि ट्रान्सफर	३०००।
५	१ करोड सम्म कारोवार (वासलात) भएका सहकारी	२०००।
६	१ करोड १ भन्दा माथि ३ करोड सम्म	३०००।
७	३ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	५०००।
८	५ करोड १ देखि भएका सहकारीहरू	८०००।
९	वितिय कम्पनीका शाखा कार्यालयहरू	३०००।
१०	लघुवित्त कम्पनीको कार्यालय तथा शाखा कार्यालयहरू	३०००।
११	इन्भेष्टमेन्ट कम्पनीहरू	३०००।

नोटः १.बचत तथा ऋणको कारोवार नगरी पूर्णतया कृषिमा आधारित सहकारीका हकमा बार्षिक शुल्क नलिने । माथि उल्लेखित सहकारीहरूको सम्बन्धमा कुनै सिफारिस गर्नुपर्ने भएमा प्रति सिफारिस रू १००० लिने ।

२.महिलाहरूद्धारा मात्र गठन भई सन्चालित सहकारी सस्थाहरूको दर्ता र नविकरण शुल्कमा लाग्ने दस्तुरको ५० प्रतिशत छुट दिने ।

८. निजी तथा साझेदारी स्तरमा सन्चालित स्वास्थ्य सेवा प्रदायक क्लिनिक, अस्पताल, औषधालयहरू, थेरापी सेन्टर, रिसर्च सेन्टर, ल्याव तथा रेडियोलोजी आदी ।

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	५ लाख सम्मको लागि	१०००।
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००।
३	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	५०००।
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	८०००।
५	५ करोड देखि माथि	१००००।

९. तालिम तथा प्रशिक्षण केन्द्रहरू

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	तालिम तथा अनुसन्धान, कम्प्युटर टाईपिङ्ग लगायत फोटोकपि समेत संचालन भई काम गर्नेहरूको हकमा, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण, निजी क्षेत्रबाट दिईने शिक्षा सेवा तथा कोचिङ्ग सेन्टर आदि ।	२०००।

१०. मर्मत सेवा

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	टेक्टर, बस, ट्रक, हेवी ईक्युपमेन्ट, कार, जीप, लगातय	२५००।

	तिन पाग्रें सवारी डेन्टिङ्ग मोटर पार्टस, मिलमेशिनरी, एयरकुलर, टायर रिसोलिङ्ग मोटरसाईकल, हुडसिट मर्मत आदि	
२	रेडियो, घडि, टिभि, ईलेक्ट्रोनिक मर्मत, फ्रिज, , मोटर तथा वाटरपम्प, स्टेप्लाईजर	१०००।
३	ग्यांस चुल्हो सेल्स, डाईनोमाईट, गाडीको पम्प, टायरट्युब पंचर, ग्यांस वल्डिङ्ग, रिक्सा मर्मत गर्ने, साईकल, लुगा सिउने मेशीन अन्य फोटोकपि व्याग आदी मर्मत	५००।

११. अन्य सेवा

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	बैदेशिक रोजगारिमा पठाउने संस्था, हाउजिङ्ग कम्पनी	५०००।
२	उधोग, संघसंस्था आदिमा स्वदेशको लागि जनशक्ति सप्लाई गर्ने	५०००।
३	कलर ल्याव	१०००।
४	घरजग्गा खरिद विक्री, रियल स्टेट	५०००।
५	विज्ञापन सेवा फोटो स्टुडियो	१०००।
६	ब्युटी पार्लर, केश श्रृंगार, साइनवोर्ड, पेन्टिङ्ग, सैलुन नर्सरी	५००।
७	मासु (खसी, कुखुरा, रागा, बंगुर आदि) खुद्रा विक्रेता	५००।
८	मासु (खसी, कुखुरा, रागा, बंगुर आदि) थोक विक्रेता	१०००।
९	पंचेबाजा	२५०।
१०	ब्रास वैण्डबाजा	५००।
११	सित भण्डार	१०००।
१२	टेण्ट हाउस	५०००।
१३	क्याटरिङ्ग	१०००।
१४	सेलर मिल (उत्पादन, प्रशोधन, प्याकेजिगं तथा विक्री)	५०००।
१५	एग्रोभेट	१०००।
१६	कवाडी पसल थोक	१०००।
१७	कवाडी पसल खुद्रा	५००।
१८	ढुवानी सेवा शाखा भएका केरियर	१०००।
१९	ढुवानी सेवा शाखा नभएको केरियर	१०००।
२०	चस्मा विक्री गर्ने पसल	५००।
२१	सेटरीङ्ग व्यावसाय	५००।
२२	टेलरीङ्ग व्यावसाय	५००।
२३	ग्यास विक्री डिलर	२०००।
२४	खाधान्न सम्बन्धि कांटा	१०००।
२५	डिपार्टमेन्टल स्टोर रेष्टुरां बेकरी सहितको	१००००।
२६	सपिगं सेन्टर, मिनि मार्केट	५०००।
२७	डिपार्टमेन्टल स्टोर	१००००।
२८	निर्माण व्यवसायी	३०००।

१२. जेनरल स्टोर

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	५ लाख सम्म	१०००।

२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००।
३	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००।
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	५०००।
५	१ करोड १ देखि माथि	१००००।
६	अन्य (पान पसल, नाई सेवा, चिया नास्ता पसल आदि)	५००।

१३. भाडा वर्तन, जुत्ताचप्पल, कस्मेटिक, मनिहारी, हेल्थ केयर, कृतिम गहना विक्रेता

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	५ लाख सम्मको लागि	५००।
२	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१०००।
३	१० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	२०००।
४	५० लाख देखि १ करोड सम्म	३०००।
५	१ करोड देखि माथि	५०००।

१४. क) उधोग

मैनवत्ती, अगरबत्ती, धातु उद्योग,चक उद्योग, दाना उद्योग, फिनेल उद्योग, निर उद्योग, औषधी उद्योग, उन्पादनमुलक उद्योगको डिपो, सौर्य उर्जा उत्पादन, मिश्री उत्पादन, चकलेट उद्योग, पापड चिप्स उद्योग, पाउरोटी उद्योग, बरफ उत्पादन, झुल तथा पर्दा उद्योग, घरेल कपडा बनाउने उद्योग, डेरी उत्पादन, चिनी उद्योग, डोरी डब्बा, वाल्टीन आदी बनाउने उद्योग, निर्माण उद्योग, खनिज उद्योग, सोलर तथा उर्जा मुलक उद्योग ।

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	५ लाख सम्मको लागि	५००।
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००।
३	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	५०००।
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	८०००।
५	५ करोड देखि माथि	१५०००।

ख) ग्रिल उधोग

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	३ लाख सम्मको	५००।
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्मको	१०००।
३	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१५००।
४	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००।
५	२० लाख १ देखि माथि	२५००।

उल्लेखित व्यवसायको हकमा अन्य निकायलाई गरिने सिफारिस बापतको दस्तुर थप लिने ।

ग) उल्लेख नभएका अन्य उधोगहरू

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर

१	ट्युवलाईट उधोग, ब्याट्रि उधोग, प्लाष्टीकका सामानहरू उत्पादन गर्ने उधोग, साबुन उत्पादन गर्ने उधोग आदि	५०००।
२	वियर फ्याक्ट्री, मदिर उत्पादन उधोग, ल्युव उधोग	१५०००।
३	सुर्तिजन्य उद्योगहरू, पानमसला, गुटखा आदी	२०००।

१५. अन्य वर्गीकरण नखुलेका व्यावसाय

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	आलु, प्याज, हरियो तरकारी, फलफुल थोक विक्री	१०००।
२	खुद्रा तरकारी, फलफुल	५००

नोट

१) *माथि उल्लेखित प्रकृति, उपभोक्ता शिर्षकमा नपरेको व्यवसाय र उधोग दर्ता हुन आएमा व्यावसाय र उधोगको किसिम हेरी माथिको कर दरमा नघटनेगरि वार्षिक कर लिई व्यावसाय प्रमाणपत्र दिने ।*

२) *नगरपालिकामा दर्ता भई संचालनमा आएका फर्म, पसल, उधोग आदि लाई बन्द गर्नुपर्दा आवश्यकता अनुसार निरिक्षण गरि विगत वर्षको लाग्ने दस्तुर र जरिवाना समेत असुल गरि व्यावसाय बन्द सिफारिस दिने र सोको विवरण छुट्टै फायलमा खडा गरि अध्यावधिक गरि राख्ने ।*

३) *ब्यवसायिक फर्म नामसारी गर्दा तिन पुस्तेभित्र रू २५० र सो भन्दा बाहिर नामसारी गर्दा रू ५०० राजश्व लिई नामसारी गरि दिने ।*

४) *नगरपालिकालाई आवश्यक परेमा (व्यावसायको किसिम निर्धारण गर्ने सन्दर्भमा) निजको व्यावसायको कारोबारको आन्तरिक राजस्व कार्यालय कारोबार प्रमाणित विवरण माग गर्न सकिने छ साथै नगरपालिकाले तोकेको कर्मचारीबाट निरीक्षण गरि निरीक्षण प्रतिवेदनको आधारमा कर निर्धारण गर्दा उपयुक्त हुने ।*

५) *नगरपालिकालाई बुझाउनु तिर्नु पर्ने कर, शुल्क र भाडा आदि जस्ता राजश्व बुझाउन बांकी रहेमा न.पा बाट प्रदान गरिने सिफारिस लगायतका कुनै पनि सेवा प्रवाहबाट बंचित गर्न उपयुक्त हुने ।*

६) *अन्य बांकी करहरूका हकमा ऐन तथा नियमावलीमा तोकिएको परिधिभित्र रहि नगरसभाले तोक्ने जुन सामान्यतया कारोबारको स्तर हेरि जरिवाना तोक्ने ।*

अनुसूची ५
(दफा ६ संग सम्वन्धित)
बहाल बिटौरी

दैनिक गुद्री (बहाल बिटौरी) कर :

सि.नं.	विषय शिर्षक	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	**माछा, मासु बिक्री सम्बन्धि**	खसी, बोका सुगुर बंगुर रांगा कुखुरा माछा	५०।
२	**कपडा तथा जुत्ता चप्पल आदि संग सम्बन्धित पसल**	रेडिमेड सामान राखी बिक्री गर्ने पसलमा	२०।
		थान कपडा विक्री गर्ने पसलमा	५०।
		जुत्ता चप्पल बिक्री पसलमा सानो	२०।
		जुत्ता चप्पल बिक्री पसलमा ठुलो	५०।
		जुत्ता चप्पल सिलाई गर्ने मोचि	नि:शुल्क
३	**तरकारी तथा फलफुल सम्बन्धि**	फलफुल, नास्ता ठेलामा राखी बिक्री गर्ने पसलमा	१०।
		साग सब्जी डोका वा डालामा राखी बिक्री गर्ने	५।
		भारमा सब्जी आदि ल्याई बिक्री गर्ने	५।
		सिजन अनुसारको सागसब्जी आलु पसल ठूलो	२०।
		सिजन अनुसारको सागसब्जी आलु पसल सानो	१०।
		फलफुल सागसब्जी पसल अन्यमा	२०।
		फलफुल सागसब्जी प्रति वयलगाडा	१५।
		फलफुल सागसब्जी बोरा । खुद्रा पसल	१५।
४	**खाधन्यसंग सम्बन्धित**	ढाकीमा ल्याई बेच्ने दाल, चामल, पिठो, च्यूरा आदिमा	५।
		बिस्कुट, चकलेट, पाउरोटी, साबुन बिक्री गर्ने पसलमा	१०।
		मिठाई पसलमा	१५।
		चटपटी तथा बरफ	५।
		चिया पसल	१५।
		माछा, मासु, तरकारी पकाई बिक्री गर्ने पसलमा	२०।
		अदुवा, लसुन, खुर्सानी, कुचो नांग्लो बेच्नेसंग	१०।
		चामल दाल बिक्री गर्ने पसल	१०।
		बीउ बिजन बिक्री गर्ने पसलमा	२०।
		चकटी आदि बेच्नेसंग	५।
		मकै पोली बेच्नेसंग	५।
		जडीबुटी बिक्री गर्नेसंग	१०।
		किराना पसलमा	२०।
		अन्य छुटपुट पसलमा	५।
५	**पशुपंक्षि जिउदा बिक्रीसंग सम्बन्धित**	कुखुरा, हांस बिक्री गर्ने पसल प्रतिगोटा	२।
६	**परम्परागत शिपसंग सम्बन्धित**	कपाल काटने सैलुनमा	५।
		माटोको भांडा बेच्ने पसल ठूलोमा	५।
		माटोको भांडा बेच्ने पसल सानोमा	५।
		कुचो, कुनिया, खोगी डोको नांग्लो बेच्ने	५।
		खटियामा सामान राखी बिक्री गर्ने पसलमा प्रति गोटा	१०।
		फालमका औजार तथा समान बिक्री गर्ने पसलमा	२०।
७	**अन्य व्यवसाय संग सम्बन्धित**	भाडाकुडा पसलमा	२०।
		फोटो फ्रेमिङ्ग तथा बिक्री पसल	१०।
		लाइट, पेट्रोमेक्स, स्टोभ, छाता मर्मत पसलमा	१०।
		बास प्रति गोटा	२।
		प्रचार प्रसार गरी ब्यावसाय गर्ने विज्ञापन सम्बन्धी पसलमा	२०।
		खेल तमासा, जादू चटकी आदिमा	२०।
		चुरी, धागा, टीका आदि श्रृंगार तथा मनिहारी पसल	२०।

		ठूलोमा	
		चुरी, धागा, टीका आदि श्रृंगार तथा मनिहारी पसल सानोमा	१०।
		मुरली, बासुरी, गुलेली, थैली, जुम्रॉ, उडुस आदी मार्ने औषधी बिक्री गर्ने	५।

नोटः *माथि नपरेको व्यावसायको हकमा नगरपालिकाले निर्णय गरि रू १ देखि १० सम्म कर लिन सक्ने ।*

अनुसूची ६
(दफा ७ संग सम्वन्धित)

विज्ञापन कर

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	होर्डिङ्ग वोर्ड नगर क्षेत्र भित्र प्रति वर्गफिट	३०।
२	कपडाको ब्यानर प्रति गोटा (३ मीटर सम्मको)	३०।
३	कपडाको ब्यानर प्रति गोटा (३ मीटर भनदा लामो)	५०।
४	वाल पेन्टिङ्ग प्रति वर्ग फिट	४।

नोट : रक्सी, चुरोट तथा सुर्तिजन्य पदार्थमा थप ५० प्रतिशत कर लिने ।

अनुसूची ७
(दफा ८ संग सम्वन्धित)
मनोरञ्जन कर

चलचित्र,टेलिचलचित्र, बृत्तचित्र निर्माण, परामर्श सेवा, अनुसन्धान तथा परामर्शदाता, अनुवादक, आदि ।

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	३ लाख सम्म	३००।
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००।
३	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१०००।
४	१५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	१५००।
५	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	२०००।
६	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	३०००।
७	५ करोड १ देखि माथि	५०००।

मेला, सर्कस, महोत्सव,कन्सर्ट तथा आवधिक मनोरन्जनात्मक सेवाहरु

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	१ दिन सम्म लाग्ने	१०००।
२	१ देखि २ दिन सम्म	१५००।
३	३ देखि ५ दिन सम्म लाग्ने	२०००।
४	५ देखि ७ दिन सम्म लाग्ने	२५००।
५	७ देखि १५ दिन सम्म लाग्ने	३५००।
६	१६ देखि ३० दिन सम्म लाग्ने	७०००।

७	१ महिना देखि माथि लाग्ने	१००००।

अनुसूची ८
(दफा ९ संग सम्वन्धित)
सेवा शुल्क र दस्तुर

दस्तुरःतर्फः

सि.नं.	विषय	विवरण	दस्तुर रु	कैफियत
१	घर र जग्गा तथा अन्य सिफारीस	१.१ मोही नामसारी तथा मोही बाँडफाँड सिफारीस	२००।	एक कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा थप रु. १०।
		१.२ जग्गा नामसारी सिफारीस	१००।	एक कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा थप रु. १०।
		१.३ मोही लगत कउट्टा सिफारीस	२००।	एक कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा थप रु. १०।
		१.४ अपुताली सिफारीस दस्तुर	१०००।	एक कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा थप रु. ५०।
		१.५ चार किल्ला सिफारीस (एक कठ्ठा सम्मको)	१००।	एक कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा थप रु. १०।
		१.६ निवेदन दस्तुर	१०।००	
		१.७ पक्की घर प्रमाणीत	५००।	
		१.८ कच्ची घर प्रमाणीत	१००।	
		१.९ बसोवास प्रमाणीत	२००।	
		१.१० व्यवसायिक घर कोठा खोल्ने	१०००।	
		१.११ आवासिय घर कोठा खोल्ने , घर नामसारी	१०००।	
		१.१२ हकभोग तथा जोतभोग तथा छुट दर्ता सिफारीस	५००।	एक कठ्ठा भन्दा बढिका लागी प्रति कठ्ठा रु १००। लिने
		१.१३ उद्योग सम्बन्धि घरमा आगलागि (न.पा.मा दर्ता भएका)	५००।	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क गर्ने
		१.१४ साना घरेलु उद्योगमा आगलागि सिफारीस	५००।	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क गर्ने
		१.१५ मझौला उद्योगमा आगलागि सिफारीस	२०००।	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क गर्ने
		१.१६ ठूला उद्योगमा आगलागि सिफारीस	५०००।	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क गर्ने
		१.१७ सर्वसाधारणको घर टहरामा आगलागि सिफारीस	निशुल्क	
		१.१८ नक्सा पास किताव दस्तुर	५००।	
२	नागरीकतासँग सम्बन्धित सिफारीस	२.१ नागरीकता प्रमाणपत्र सिफारीस (बंशजका आधारको लागि)	५०।	दलितका तथा अपाङ्ग परिचय पत्र क र ख वर्गका लागि निशुल्क गर्ने । नागरीकता सर्जिमिन गर्नु परेमा रु
		२.२ नागरीकता सर्जिमिन गर्नु परेमा		
		२.३ नागरीकताको प्रतिलिपी	५०।	

		२.४ अंगीकृत नागरीकता	२५०।	५००।
		२.५ बैवाहीक अंगीकृत नागरकिता सिफारीस	२५०।	
		२.६ नावालक परिचय पत्र सिफारिस	५०।	
३	**पंजिकरणसँग सम्बन्धि प्रमाणीत सिफारीस**	३.१ विवाह प्रमाणीत	५०।	सर्जमीन गर्नुपरेमा रु ५००।
		३.२ जन्म प्रमाणीत	५०।	
		३.३ मृत्यु प्रमाणीत	५०।	
		३.४ बसाईसराई प्रमाणीत	५०।	
		३.५ अविवाहीत प्रमाणीत/ जिवीत प्रमाणित	५०।	
४	**व्यक्तिसँग सम्बन्धित सिफारीस**	४.१ चारीत्रिक एवम् सूचीकृत वर्ग सिफारीस स्थायी बसोवास भएका लागी	१००।	उल्लेखित सिफारीसमा सर्जमिन गर्न परेमा सो को दस्तुर ५०० । ४.७ को हकमा उद्योग वाणिज्य संघको तथा वडा कार्यालयको सिफारिस आवश्यक पर्ने ।
		४.२ चारीत्रिक एवम् सूचीकृत वर्ग सिफारीस सुरुङ्गा नपा मा स्थायी बसोवास नभएको हकमा	२००।	
		४.३ नेपाली पेन्सन पट्टा बहाकका लागि गरेको जुनसुकै सिफारीस	२००।	
		४.४ भारतिय पेन्सन बहाकका लागि जुनसुकै सिफारीस	५००।	
		४.५ अन्य देशका पेन्सन बहाकका लागि जुनसुकै सिफारीस	१०००।	
		४.६ बैदेशिक रोजगारीको सिलसिलामा मृत्य भएको व्यक्तिको सिफारीस	निशुल्क	
		४.७ व्यवसाय बन्द सिफारीस	२००।	
		४.८ पसल कोठा आगलागि भएमा बिमा बापत सिफारीस	निशुल्क	
		४.९ नाता प्रमाणीत नेपालीमा	१००।	
		४.१० नाता प्रमाणीत अंग्रेजीमा	२००।	
		४.११ सम्वन्ध विच्छेद दर्ता	१५००।	
		४.१२ सम्वन्ध विच्छेद सिफारिश	१०००।	
		४.१३ सहुलियत काठको सिफारीस	५००।	
५	**माग निवेदनका आधारमा जग्गा छुट्याउने काम (अमिनद्वारा)**	५.१ जग्गा छुट्याउने प्रति कित्ता	१०००।	
६	**उद्योग दर्ता सिफारीस**	६.१ चाउचाउ उद्योग/ सिन्के चाउचाउ	१०००।	
		६.२ विस्कुट उद्योग	१०००।	
		६.३ चप्पल उद्योग	६००।	
		६.४ सलाई उद्योग	६००।	
		६.५ प्लाई उड उद्योग	३०००।	
		६.६ कपडा उद्योग	३०००।	
		६.७ बरफ उद्योग	५००।	
		६.८ कन्फेसनरी उद्योग	५००।	
		६.९ काष्ठ फर्निचर उद्योग	१५००।	
		६.१० स मिल सहितको काष्ठ उद्योग फर्निचर समेत	८०००।	
		६.११ ग्यारेज	१०००।	
		६.१२ पेट्रोल पम्प		

		६.१२.१. तीन वटा पम्प वा भन्दा माथि	१००००।	
		६.१२.२ दुई वटा पम्प सम्म	८०००।	
		६.१२.३ एक पम्प सम्म	६०००।	
		६.१४ मट्टितेल डिलर	१०००।	
		६.१५ स्टेशनरी वा कपी उद्योग	२०००।	
		६.१६ डिस्टीलरी वा ब्रुअरी उद्योग	५०००।	
		६.१७ हल्का पेय जुस पदार्थ उद्योग	२०००।	
		६.१८ प्लास्टीक उद्योग	२०००।	
		६.१९ पाउरोटी, केक, दुनट उद्योग	५००।	
		६.२० ग्रील उद्योग	१०००।	
		६.२१ गलैचा उद्योग	१०००।	
		६.२२ गार्मेन्ट उद्योग	२०००।	
		६.२३ भुजीया उद्योग	२००।	
		६.२४ ईटा तथा टायल उद्योग	१५०००।	
		६.२५ क्रसर उद्योग	२५०००।	
		६.२६ मिनिरल वाटर उद्योग	५०००।	
		६.२७ तामा, पित्तल, फलाम, आल्मुनीयम जस्ता धातु उद्योग (घरेलु)	१०००।	
		६.२८ अफसेट प्रेश	१०००।	
		६.२९ प्रेश बाहेक प्रिन्टिङ्ग तथा लेवल उद्योग	१०००।	
		६.३० जुट उद्योग	१०००।	
		६.३१ सस, अचार उद्योग	१०००।	
		६.३२ सिमेन्टका पाईप तथा पोल उद्योग	५०००।	
		६.३३ खैनी उद्योग	४०००।	
		६.३४ चुरोट विंडी उद्योग	६०००।	
		६.३५ चुरोट, विडी उद्योग घरेलु	५०००।	
		६.३६ बेतबाँसको फर्निचर उद्योग	१०००।	
		६.३७ लुब्रिकेन्ड्स उद्योग	५०००।	
		६.३८ प्लटिङ व्यावसाय	५००००।	
		६.३९ माथि उल्लेख नगरिएका उधोगको हकमा निरीक्षण गरि	नगरपालिकाले तोके वमोजिम हुने	

			।	
७	निजी शिक्षण संस्था दर्ता एबम् अन्य कामका लागि गरीने सिफारीस	७.१ आधारभुत विद्यालय दर्ता तथा सिफारिस कक्षा एकको लागि		निवेदन दर्ता ५००। स्वीकृति प्रति कक्षा २०००।
		७.२ माध्यमिक विद्यालय थप कक्षाको लागि		निवेदन दर्ता १०००। अनुमती प्रति कक्षा ५०००।
		७.३ क्याम्पस	१५००।	
		७.४ प्राविधिक शिक्षण संस्था	२०००।	
		७.५ स्तर बृद्धीका लागि सिफारीस	१०००।	

८	**घर तथा बाटो प्रमाणीत गरीने सिफारीस** (अंश वण्डा हकछोड्ने, परिवार भित्रमा नामसारी, बकस, दाईजो तथा बैकिङ्ग प्रयोजनको हकमा)	८.१ १ कठ्ठा सम्मको क्षेत्रफलमा	१५०।	
		८.२ १ कठ्ठा देखी ५ कट्ठा सम्मको	३००।	
		८.३ ५ कट्ठा देखी १० कट्ठा सम्म	४००।	
		८.४ १० कट्ठा देखी १ विघाह सम्म	५००।	
		८.५ १ विघाह देखी ३ विघाह सम्म	१०००।	
		८.६ तीन विगाहा देखी माथि	३०००।	
९	**बाटो प्रमाणीत गरीने सिफारीस (विक्री प्रयोजनको लागि)**	९.१ प्रति विघा २० लाख निर्धारण भएको हकमा	२०००।	जग्गा रजिष्ट्रेशको मुल्यांकनलाई आधार बनाइ लिने ।
		९.२ प्रति विघा २० लाख भन्दा मुनी १५ लाख सम्म निर्धारण भएको हकमा	१५००।	
		९.३ प्रति विघाा १५ देखि मुनी १० लाख सम्म निर्धारण भएको हकमा	१०००।	
		९.४ प्रति विघा १० लाख भन्दा मुनी	५००।	
१०	**घर नक्सा पास दस्तुर**	१०.१ १००० बर्गफूट सम्म नक्सा पास गर्दा प्रतिवर्गफूट	२.००	
		१०.२ १००० बर्गफूट माथि २००० सम्मको लागि प्रतिवर्गफूट	२.५०	
		१०.३ २००० माथि ३००० बर्गफूट सम्मको लागि	३.००	
		१०.४ ३००० बर्गफूट देखी ४००० बर्गफुट सम्मको लागि	४.००	
		१०.५ ४००० बर्गफुट भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि	५.००	
		१०.६ पर्खाल प्रति रनिङ्ग फिट	५.००	
		१०.७ काठको घर वा टाँडे घर	५००। एकमुष्ठ	

		१०.८ भुँईतलामा पक्की दिवाल भइ माथि टीनको छाना भएको	१.५०	
		१०.९ नगरपालिका घोषणा हुनुपूर्व निमार्ण भएका घरहरुको हकमा		सि.नं. १० अनुसार नै दस्तुर लिने । तर २०७५ असार मसान्त सम्म अभिलेखिकरण गरेमा उपरोक्त दरमा २५ प्रतिशत छुट दिने ।
११	घर नक्सा नामसारी दस्तुर	११.१ १००० वर्गफिट सम्मको घर नक्सा नामसारी	५००।	
		११.२ १००० देखी माथि २००० वर्गफूट सम्मको घर नक्सा नामसारी	१०००।	
		११.३ २००० देखी माथि ३००० वर्गफूट सम्मको घर नक्सा नामसारी	२०००।	
		११.४ ३००० देखी माथि ४००० बर्ग फीट सम्मको	३०००।	
		११.५ ४००० देखी माथि ५००० बर्गफिट सम्मको	५०००।	
		११.६ ५००० बर्गफिट भन्दा माथि प्रति बर्ग फिट बराबर	१००००।	
१२	घर निमार्ण क्षेत्र रेखांकन, निरीक्षण लगायतका दस्तुर	१२.१ घर नक्सा निरीक्षण दस्तुर	५००।	
		१२.२ लेआउट दस्तुर	१०००।	
१३	प्रतिलिपी सिफारिस	१३.१ नक्सा पास सम्बन्धी प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	५००।	
		१३.२ घरको नक्साको प्रतिलिपी	१०००।	
		१३.३ व्यवसाय प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	५००।	
		१३.४ अन्य प्रमाण-पत्र	५००।	
		१३.५ प्रमाणपत्र बाहेक अन्यको प्रतिलिपी प्रतिपाना	१०।	
		१३.६ मालपोत कर तिरेको रसिदको प्रतिलीपी प्रतिपाना	१०।	
		१४.१ कच्ची घरमा विद्युत जडान सिफारीस	५०।	
		१४.२ टिनको छाना भएको कच्ची घर विद्युत जडान सिफारिस	१००।	
		१४.३ पक्की घरमा विद्युत जडान सिफारीस	२००।	
		१४.४ थ्रिफेज लाईन जडान सिफारीस	५००।	
		१४.५ खानेपानीको धारा जडान	१००।	
		१४.६ संस्था दर्ता सिफारीस	५००।	

१४	अन्य सिफारिस दस्तुर	१४.७ सिनेमा हल खोल्ने सिफारीस	५०००।	
		१४.८ मेला सर्कस अनूमति सिफारीस	१०००।	
		१४.९ टेलीफोन जडान सिफारीस	१००।	
		१४.१० रिक्सा ठेला दर्ता, नविकरण तथा नामसारी दस्तुर	५००।	
		१४.११ जुनसुकै प्रकारका सरजमिन	१०००।	
		१४.१२ माथि उल्लेख नभएका दस्तुरको हकमा	५००।	
		१४.१ ५ संघसंस्थाको बैक खाता खोल्दा	३००।	
		१४.१६ रिक्सा ठेलाको ब्लु बुक दस्तुर	५०।	
		१४.१७ सवै किसिमका फारम दस्तुर	नि:शुल्क	
		१४.१८ नाम, उमेर थर लगायत संसोधन	१००।	
		१४.१९ व्यवसाय प्रमाण पत्र दस्तुर	१५०।	
		१४.२० पक्की घर कायम सिफारीस	५००।	
		१४.२१ टिनको छाना भएको कच्ची घर कायम सिफारीस	१००।	
		१४.२२ कच्ची घर सिफारीस	५०।	
		१४.२३ ई रिक्स दर्ता सिफारिस	५००।	
		१४.२४ नाता प्रमाणीत लगायत शिफारिश	२००।	

अनुसूची ९
(दफा १० संग सम्वन्धित)

छुट, दण्ड जरिवाना सम्वन्धी व्यवस्था

क) नगरपालिका घोषणा हुनुपूर्व बनेका तथा २०७४ माघ महिना भन्दा अघि मापदण्ड अनुसार निर्माण भएका भवनको हकमा घर नक्शापास गरी नियमित गराउनका लागि लाग्ने दस्तुरमा २०७५ असार मसान्त भित्र पेश भएमा २५ प्रतिसत छुट दिने ।

ख) बुँदा (क) मा तोकिएको समयावधि भित्र घर नक्शापास गरी नियमित नगराएमा तोकिएको छुट उपलव्ध नगराउने ।

ग) भवन निर्माण ईजाजत नलिई हाल निर्माण भईरहेका सम्पुर्ण मापदण्ड अनुसारका भवनको हकमा घर नक्शापास गरी नियमित गराउनका लागि ३५ दिन भित्र नक्सा पास गर्न आएमा लाग्ने शुल्कमा १० प्रतिशत छुट दिने ।

घ) बुदा नं (क), (ख) र (ग) बमोजिम घर नक्सा पास नियमित नगराएको हकमा नगरपालिकाले उपलब्ध गराउने सम्पुर्ण सेवाबाट बञ्चित गराउने ।

सि.नं.	बिवरण	पारित कर रकम	कैफियत
१	३५ दिन भित्र दर्ता भएका ब्यक्तिगत घटना	निशुल्क	
२	३५ दिन नाघि दर्ता हुने ब्यक्तिगत *(घटना प्रति घटना)*	५०।	

३	नक्शापास नगरि चर लेवल सम्म भौतिक संरचना निर्माण गरेमा	५ प्रतिशत	आ.व. २०७४।०७५ मा लागु भएको दस्तुरको आधारमा
४	नक्शापास नगरि चर भन्दा माथि सम्म भौतिक संरचना निर्माण गरेमा	१० प्रतिशत	आ.व. २०७४।०७५ मा लागु भएको दस्तुरको आधारमा
५	नक्शापास नगरि घर तथा भौतिक निर्माण सम्पन्न गरेमा	१५ प्रतिशत	आ.व. २०७४।०७५ मा लागु भएको दस्तुरको आधारमा
६	निश्चीत तल्ला वा निश्चित डिजाइनको अनुमति लिई सो भन्दा बढि वा फरक घर निर्माण गरेमा	१५ प्रतिशत	आ.व. २०७४।०७५ मा लागु भएको दस्तुरको आधारमा
७	घर निर्माण गर्दा सडकमा जथाभावी निर्माण सामाग्री थुपार्नेको हकमा	२० प्रतिशत	सडकमा पुगेको अवरोध र क्षतिको आधारमा
८	निशेधित क्षेत्रमा फोहोर फाल्नेको हकमा	१५०००।	निशेधित क्षेत्र घोषणा न.पा.ले स्थानिय रेडियो तथा पत्रपत्रिका मार्फत जानकारी गराउने
९	जथाभावि चौपाय छोड्नेको हकमा	रू.२००.०	प्रति गोटा
१०	मालपोत हकमा	१० प्रतिशत	प्रति वर्ष
११	व्यावसाय करको हकमा	२५ प्रतिशत	

आज्ञाले
दीपक दाहाल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत